



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

---

**Prestação de Serviços de Pequenas Reparações nos Locais de  
Exposições e de Espectáculos do Instituto Cultural, de 2021 a 2022**

**Caderno de Encargos - Anexo II**

**Fichas dos Trabalhos de Inspeção de Rotina nas Instalações**



澳門特別行政區政府  
Governho da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

## Ficha dos Trabalhos de Inspeção de Rotina nas Instalações I

### 1. Instalações:

Museu de Macau	Centro de Ecuménico Kun Iam	Museu Memorial de Zheng Guanying
Tesouro de Arte Sacra do Seminário de S. José	Antiga Farmácia Chong Sai	Casas-Museu da Taipa
Museu da História da Taipa e Coloane	Espaço Patrimonial - Uma Casa de Penhores Tradicional	Museu Memorial de Xian Xinghai – Galeria 1

2. Designação da instalação: \_\_\_\_\_ Data da inspeção: \_\_\_\_\_

Trabalhadores responsáveis pela inspeção: \_\_\_\_\_

Inspeção	Regular	Avariado	Notas
Estado de funcionamento do sistema de abastecimento e drenagem de água			
Estado de funcionamento dos equipamentos de higiene e limpeza			
Estado de funcionamento dos equipamentos eléctricos (inferiores a 50 amperes)			
Estado de funcionamento dos equipamentos de iluminação			
Artigos de madeira, portas e janelas			
Funcionamento das fechaduras			
Cortinas			
Estado e reparação do emboço			
Estado de funcionamento do sistema automático de rega de plantas no jardim			
Estado do tecto			
Outras situações irregulares:			

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)



澳門特別行政區政府  
Governho da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

## Ficha dos Trabalhos de Inspeção de Rotina nas Instalações II

1. Instalações:

Antigo Estábulo Municipal de Gado Bovino	Galeria Tap Siac	Centro de Arte Contemporânea de Macau - Oficinas Navais N.º 1
Acesso à Fortaleza do Monte	Antigos Dormitórios de Funcionários Públicos (Vivendas Verdes)	

2. Designação da instalação: \_\_\_\_\_ Data da inspeção: \_\_\_\_\_

Trabalhadores responsáveis pela inspeção: \_\_\_\_\_

Elementos inspeccionados	Regular	Avariado	Notas
Estado de funcionamento do sistema de abastecimento e drenagem de água			
Estado de funcionamento dos equipamentos de higiene e limpeza			
Estado de funcionamento dos equipamentos eléctricos (inferiores a 50 amperes)			
Estado de funcionamento dos equipamentos de iluminação			
Artigos de madeira, portas e janelas			
Funcionamento das fechaduras			
Cortinas			
Estado e reparação do emboço			
Estado do tecto			
Outras situações irregulares:			

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)



### Ficha dos Trabalhos de Inspeção de Rotina nas Instalações III

1. Instalação: Academia Jao Tsung-I

2. Designação da instalação: \_\_\_\_\_ Data da inspeção: \_\_\_\_\_

Trabalhadores responsáveis pela inspeção: \_\_\_\_\_

Elementos inspeccionados	Conteúdo da inspeção	Regular	Avariado	Registo de detalhes
Sistema de abastecimento e drenagem de água	Inspeccionar os tubos de água visíveis, as válvulas e torneiras do sistema de abastecimento e drenagem de água; verificar eventuais problemas de infiltrações nos tubos de água.			
Equipamentos de higiene e limpeza	Inspeccionar os tanques, autoclismos, sanitas, urinóis, dispensadores de rolos de papel higiénico e de lenço de papel, pias, lavatórios e espelhos.			
Equipamentos eléctricos (inferiores a 50 amperes)	Inspeccionar o sistema de abastecimento de energia eléctrica, protectores de <i>leakage</i> , disjuntores do circuito, interruptores, fusíveis, tomadas eléctricas, ventiladores de tecto e ventoinhas.			
Equipamentos de iluminação	Inspeccionar os equipamentos de iluminação interiores e exteriores, entre outros, a iluminação nos locais de exposição e nas vitrinas, as lâmpadas de emergência e as lâmpadas das saídas de emergência.			
Artigos de madeira, portas, janelas e mobiliário	Inspeccionar, entre outros, as portas de madeira, de vidro, de ferro e de alumínio, as janelas de vidro e de madeira, as persianas, os armários de madeira, de arquivo, os puxadores, os batentes das portas, as dobradiças, as fechaduras e as molas das portas, os sensores das portas automáticas, o mobiliário interior e exterior e os guarda-sóis.			
Fechaduras	Inspeccionar as fechaduras de todas as instalações.			
Cortinas	Inspeccionar as cortinas, os puxadores e os rolamentos das cortinas.			
Paredes interiores e exteriores	Inspeccionar os rebocos, fendas e infiltrações nas paredes interiores e exteriores de todas as instalações.			
Sistema automático de rega de plantas do jardim	Inspeccionar os sistemas automáticos de rega de plantas nos jardins.			
Tecto	Inspeccionar os componentes dos tectos falsos			
Telhado	Verificar a integridade das telhas, dos tubos de drenagem dos telhados, a segurança das tomadas eléctricas entre o telhado e o tecto falso, os tubos de ar condicionado e a limpeza da água condensada.			



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

Outras situações irregulares e observações:

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)

**Ficha dos Trabalhos de Inspeção de Rotina nas Instalações IV**

1. Instalação: Edifício do Antigo Tribuna



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

2. Elementos a inspeccionar:

Iluminação: Inspeccionar se as lâmpadas estão acesas e se os interruptores funcionam adequadamente.

Escadas: Inspeccionar se existem avarias.

Placas de exposição: Inspeccionar a respectiva regularidade.

Paredes/Tecto: Inspeccionar se estão manchados ou fracturados

Dispensadores de água: Inspeccionar a regularidade do fornecimento de água.

Equipamentos de higiene e limpeza: Inspeccionar a regularidade do estado dos equipamentos de higiene e limpeza

Chão das casas de banho: Inspeccionar se há água no chão ou mosaicos partidos.

Portas e fechaduras: Inspeccionar se as portas e fechaduras funcionam adequadamente.

3. Designação da instalação: \_\_\_\_\_ Data da inspecção: \_\_\_\_\_

Trabalhadores de inspecção: \_\_\_\_\_

<b>Rés-do-chão</b>				
Elementos a inspeccionar	Regular?	Regular?	Regular?	Regular?
Porta/Aro da porta	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Escadas <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Placas de exposição <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Entrada	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Escadas (rés-do-chão ao 1.º andar) <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Corredor	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Sala de exposições A	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala de exposições B	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala de exposições C	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala de exposições D	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala de exposições E	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala de exposições F1	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala de exposições F2	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Armazém	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Dispensador de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Casa de banho masculinas no rés-do-chão	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Drenagem de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Chão <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não
Casa de banho femininas no rés-do-chão	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Drenagem de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Chão <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

Outras situações irregulares e observações:

<b>1.º andar</b>				
Elementos a inspeccionar	Regular?	Regular?	Regular?	Regular?
Corredor	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Sala de ensaios 1	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Sala de ensaios 2	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Sala 101	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala 102	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala 103	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala 117	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala 118	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala 119	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Fechadura <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Sala de controlo	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Interruptor da caixa eléctrica <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Casa de banho pública 1	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Drenagem de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Chão <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não
Casa de banho pública 2	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Drenagem de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Chão <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não
Casa de banho atrás do palco 1	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Drenagem de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Chão <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não
Casa de banho atrás do palco 2	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Abastecimento de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Drenagem de água <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Chão <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não
Espaço atrás do palco	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Interruptor da caixa eléctrica <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	
Camarin	Iluminação <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Paredes / Tecto <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		
Outras situações irregulares e observações:				



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)

### **Ficha dos Trabalhos de Inspeção de Rotina nas Instalações V**

1. Instalação : Teatro D. Pedro V

2. Designação da instalação: \_\_\_\_\_ Data da inspeção: \_\_\_\_\_

Trabalhadores responsáveis pela inspeção: \_\_\_\_\_





澳門特別行政區政府  
Governho da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>Instalações interiores</b>				
<b>Elementos a inspeccionar</b>	<b>Em bom estado</b>	<b>Reparação</b>	<b>Substituição</b>	<b>Conteúdo do trabalho</b>
Portas e janelas				
Paredes interiores				
Chão no interior				
Escadas e corrimãos				
Cortinas de pano das portas e janelas				
Caixa eléctrica				
Tomadas eléctricas das paredes				
Instalações de iluminação interior				
Ventiladores de tecto dos corredores				
Assentos do auditório				
Balaustrada da orquestra				
Balaustrada dos assentos de auditório do 2.º piso				
Caixa eléctrica da sala de controlo do 2.º piso				
Palco				
Caixa eléctrica do palco				
Tomadas eléctrica das paredes do palco				
Motor eléctrico do palco				
Cortinas do palco				
Guindaste do palco				
Exaustor do palco				
Instalações de iluminação do palco				
Outras instalações do palco				
Camarim e equipamentos de higiene e banho atrás do palco				
Outras instalações dos camarins atrás do palco				
Casas de banho públicas e equipamentos				
Outras situações irregulares e observações:				



澳門特別行政區政府  
Governho da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>Instalações ao ar livre</b>				
<b>Elementos a inspeccionar</b>	<b>Em bom estado</b>	<b>Reparação</b>	<b>Substituição</b>	<b>Conteúdo do trabalho</b>
Luminárias da periferia				
Porta de ferro do jardim da frente				
Cerca do jardim da frente				
Instalações de iluminação do jardim da frente				
Muro de pedra do jardim da frente				
Outras instalações do jardim da frente				
Porta de ferro do jardim traseiro				
Cerca do jardim traseiro				
Outras instalações do jardim traseiro				
Monda do muro de pedra no jardim da frente				
Outras situações irregulares e observações:				

<b>Elemento a inspeccionar:</b>	
	<b>Data do trabalho</b>
<b>Lubrificação do motor eléctrico do palco de três em três meses</b>	



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

Ficha dos Trabalhos de Inspeção de Rotina nas Instalações VI

1. Instalações :

Galeria de Moda de Macau	C-Shop	Cinemateca · Paixão
Anim'Arte NAM VAN	Centro de Arte Contemporânea de Macau - Oficinas Navais N.º 2	Centro de Criatividade do Tap Seac

2. Tabelas de inspeção:

(1) Artigos de madeira, portas e janelas, emboço e pintura das paredes, folheado da plataforma

Local da instalação: _____		Data da inspeção: _____					
Trabalhadores de inspeção: _____							
N.º	Conteúdo da inspeção	Situação de inspeção					
		Posição	Quantidade	Em bom estado	Avaria e tratamento		
					Descrição da avaria	Tratamento imediato no local	Situação da reparação
1	Inspeccionar os artigos de madeira no interior e no exterior						
2	Inspeccionar as portas no interior e no exterior						
3	Inspeccionar as janelas						
4	Inspeccionar o emboço das paredes						
5	Inspeccionar o folheado da plataforma						
Outras situações irregulares e observações:							



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)

(2) Sistema de abastecimento e drenagem de água

Local da instalação: _____		Data da inspeção: _____					
Trabalhadores de inspeção: _____							
N.º	Conteúdo da inspeção	Situação da inspeção					
		Posição	Quantidade	Em bom estado	Avaria e tratamento		
Descrição da avaria	Tratamento imediato no local				Situação da reparação		
1	Inspeção dos tubos de água						
2	Inspeção da pia / lavatório						
3	Inspeção da sanita						
4	Inspeção do urinol						
5	Inspeção da torneira						
Outras situações irregulares e observações:							

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

(3) Sistema de abastecimento de energia e equipamentos eléctricos

Local da instalação: _____ Data da inspeção: _____							
Trabalhadores responsáveis pela inspeção: _____							
N.º	Conteúdo da inspeção	Situação de inspeção					
		Posição	Quantidade	Em bom estado	Avaria e tratamento		
Descrição de avaria	Tratamento imediato no local				Situação de reparação		
1	Inspeção das caixas eléctricas (equipamentos eléctricos inferiores a 50 amperes)						
2	Inspeção da situação do abastecimento de energia eléctrica e funcionamento dos aparelhos eléctricos						
3	Inspeção dos equipamentos de iluminação						
4	Limpar uma vez por mês o filtro e o colector de água do desumidificador						
Outras situações irregulares e observações:							



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)

(4) Outros elementos a inspecionar:

Local da instalação: _____ Data da inspeção: _____							
Trabalhadores de inspeção: _____							
N.º	Conteúdo da inspeção	Situação de inspeção					
		Posição	Quantidade	Em bom estado	Avaria e tratamento		
Descrição da avaria	Tratamento imediato no local				Situação de reparação		
1	Inspecção do crescimento das plantas na instalação						
2	Inspecção visual do estado do folheado de madeira nas paredes exteriores e da estante de publicidade da C-Shop						
3	Inspecção das decorações da praça Anim'Arte NAM VAN						
Outras situações irregulares e observações:							



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

\_\_\_\_\_  
(Assinatura dos trabalhadores responsáveis pela inspeção)

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do responsável da instalação)