



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

為文化局提供 2021 至 2022 年度渠道疏通服務

承投規則-附件一

提供服務規定



澳門特別行政區政府  
 Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
 文化局  
 Instituto Cultural

1. 服務地點

部份	編號	地點	地址
辦公地點及倉庫	A-1	文化局大樓	塔石廣場文化局大樓
	A-2	文化遺產廳辦公室	美珊枝街 5-7 號
	A-3	文娛活動處辦公室	南灣大馬路 517 號南通商業大廈 11 樓 A 座
	A-4	文娛活動處倉庫	澳門畢仕達大馬路綜藝館
	A-5	文博廳辦公室	南灣大馬路 517 號南通商業大廈 19 樓 A 座
	A-6	澳門檔案館	荷蘭園大馬路 91-93、95 號
	A-7	澳門檔案館外庫房	澳門黑沙環永華街 37-53 號僑光工業大廈 10 樓 D-E 座及 11 樓 D-E 座
	A-8	公開映、演甄審委員會辦公室	蘇亞利斯博士大馬路 25 號澳門互助會大廈五樓
演藝學院	B-1	澳門演藝學院	高士德大馬路 14-16 號
	B-2	澳門演藝學院音樂學校	和隆街 29-35 號及瘋堂新街 30-36 號
	B-3	澳門演藝學院舞蹈學校	澳門新口岸宋玉生廣場 335 至 341 號獲多利中心 3、4 樓
	B-4	澳門演藝學院戲劇學校	澳門海景花園新安花園 87 號 U(友誼大馬路)
公共圖書館	C-1	黑沙環公園黃營均兒童圖書館	黑沙環勞動節大馬路黑沙環公園(北)
	C-2	路環圖書館	路環十月初五街
	C-3	紅街市圖書館	澳門雅廉訪大馬路 147 號地下
	C-4	白鴿巢公園黃營均圖書館	澳門白鴿巢前地白鴿巢公園
	C-5	澳門中央圖書館	澳門荷蘭園大馬路 89 號 A-B
	C-6	沙梨頭圖書館	澳門沙梨頭海邊街 69-81 號
	C-7	氹仔黃營均圖書館	氹仔地堡街喜來登廣場二樓
	C-8	氹仔圖書館	氹仔成都街中央公園地庫 1 層
	C-9	何賢公園圖書館	新口岸宋玉生廣場何賢公園
	C-10	黑沙環公園黃營均圖書館	黑沙環勞動節大馬路黑沙環公園(南)
	C-11	青洲圖書館	澳門青洲和樂坊大馬路 281 號美居廣場第 2 期四樓
	C-12	紀念孫中山公園黃營均圖書館	澳門何賢紳士大馬路紀念孫中山市政公園
	C-13	望廈圖書館	澳門慕拉士大馬路 178-182 號望廈社屋望善樓三樓 B3
	C-14	何東圖書館	崗頂前地 3 號
	C-15	下環圖書館	澳門李加祿街下環街市三樓
	C-16	中央書庫(北安)	氹仔北安 O1 地段多功能政府大樓 12 樓



澳門特別行政區政府  
 Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
 文化局  
 Instituto Cultural

部份	編號	地點	地址
	C-17	黑沙環圖書供應中心	馬揸度博士大馬路 51-53 號海洋工業大廈 2 樓 A 座
	C-18	青洲圖書供應中心	青洲河邊馬路 1002 號地下
	C-19	石排灣圖書館	路環蝴蝶谷大馬路石排灣社區綜合大樓 6 樓
展覽及演出場地	D-1	南灣 C-Shop	蘇亞利斯博士大馬路 C-SHOP
	D-2	塔石廣場商業中心	鄰近士多烏拜斯大馬路及沙嘉都喇街賈罷麗街 塔石廣場商業中心
	D-3	戀愛·電影館	戀愛巷 9、11、13
	D-4	澳門時尚廊	聖祿杞街 47 號
	D-5	澳門當代藝術中心·海事工房 2 號	媽閣上街 192 至 202-A
	D-6	南灣·雅文湖畔	南灣湖景大馬路 470-756 號南灣湖廣場
	D-7	崗頂劇院	崗頂前地 11 號
	D-8	舊法院大樓	南灣大馬路 459 號
	D-9	路氹歷史館	氹仔告利雅施利華街 S/N
	D-10	龍環葡韻	氹仔海邊馬路
	D-11	冼星海紀念館一館	澳門俾利喇街 151-153 號
	D-12	典當業展示館	新馬路 396 號
	D-13	澳門博物館	澳門博物館前地 112 號
	D-14	觀音蓮花苑	澳門孫逸仙大馬路
	D-15	鄭觀應紀念館	澳門龍頭左巷 10 號鄭家大屋-鄭觀應紀念館
	D-16	聖若瑟修院藏珍館	澳門三巴仔橫街聖若瑟修院藏珍館
	D-17	中西藥局舊址	草堆街 80 號
	D-18	塔石藝文館	澳門荷蘭園大馬路 95 號
	D-19	大炮台迴廊	炮兵馬路/炮兵巷
	D-20	澳門當代藝術中心·海事工房 1 號	澳門媽閣上街
	D-21	市政牧場舊址(牛房)	澳門美副將大馬路與提督馬路交界
	D-22	美副將公務員宿舍舊址(綠屋仔)	美副將大馬路 55-57 號
	D-23	饒宗頤學藝館	荷蘭園大馬路 95 號 C 及 D 號
文物景點	E-1	盧家大屋	大堂巷 7 號
	E-2	聖保祿學院天主之母教堂遺址	大三巴斜巷
	E-3	鄭家大屋	龍頭左巷 10 號
	E-4	葉挺將軍故居	賈伯樂提督街 76 號
	E-5	東望洋炮台、聖母雪地殿教堂及燈塔	東望洋山水池斜路
	E-6	大三巴哪咤展館	大三巴茨林圍 6 號
	E-7	沙梨頭更館	麻子街 52-54 號
	E-8	九澳聖母村的建築物	九澳聖母馬路



## 2. 服務期限

2021年1月1日至2022年12月31日，服務期為二十四個月。

## 3. 服務內容

- 3.1 按照第4點所列之項目內容及相關要求，定期到各地點提供渠道疏通服務。
- 3.2 服務時間需配合有關地點之開放時間以及文化局之安排，
- 3.3 每月之服務時間表應提前一周以書面或電郵形式通知文化局。
- 3.4 對於有關渠道之清理，需達到下列有關要求：

### 3.4.1 污水井、清水井、沙井

打開井蓋進行檢查，清理井內所有雜物和穢物，以清水沖洗及用適量漂白水作消毒，使用適當工具檢查井道間有沒有淤塞並作出處理，確保各連接之管道暢通。

對於在室內或有需要的井道，在清理完成後應以“黃油”或其他同類的物品對井蓋進行封口，以阻隔氣味。

### 3.4.2 集水溝、明渠、去水口

清理隔網及渠道內的樹葉、垃圾及其他阻礙物，在需要時以清水進行清洗。

### 3.4.3 水泵

定期檢查及測試各水泵之運行情況，如有需要，應對阻塞物進行清理，若發現設備出現問題，需提交相關報告及作出建議。

### 3.4.4 洗手盆、洗滌盆、尿兜、座廁、抽水馬桶及隔氣

清理各去水口，並測試其去水情況，若出現去水緩慢或淤塞情況，應即時作出處理，以保持渠道暢通。尿兜排水口的結晶物應定期作出清理。

- 3.5 服務所需要的器材、工具及物料，包括漂白水及“黃油”等消耗品，均由獲判給公司提供。
- 3.6 於服務時所清出之廢物及所產生之垃圾，獲判給公司需負責處理。



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

#### 4. 各地點工作項目

<b>A-1 文化局大樓</b>
<b>時間：</b>
每月一次(任一星期六)
<b>渠道位置：</b>
1. 16 個污水井、13 清水井； 2. 清水泵 2 台、污水泵 2 台； 3. 地面層兩個園藝平台去水位； 4. 大樓二樓空中花園及天台各個明渠去水位。 5. 各廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。(共 13 個廁所)
<b>A-2 文化遺產廳辦公室</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1. 13 個污水井 - 5 號一層男、女廁內各 1 個、男女廁外 1 個、會議室 1 個、廚房 2 個 - 7 號地面層男、女廁內各 1 個 - 花園 5 個 2. 11 個清水井 3. 建築物內花園集水溝及集水井
<b>A-3 文娛活動處辦公室</b>
<b>時間：</b>
每月一次(每月第一個星期一)
<b>渠道位置：</b>
廚房洗手盆1個
<b>A-4 文娛活動處倉庫</b>
<b>時間：</b>
每月一次(每月第一個星期一)
<b>渠道位置：</b>
座廁4個、尿兜1個、洗手盆4個、沙井2個



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>A-5 文博廳辦公室</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (逢每月第一個星期一)
<b>渠道位置：</b>
廚房洗手盤。

  

<b>A-6 澳門檔案館</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1. 荷蘭園大馬路 91-93 號，包括地下和閣樓處共有 8 個男、女坐廁，中間畫廊地下 4 個下水道污水管、及茶水間沙井 1 個。 2. 95 號天台。 3. 荷蘭園大馬路 95 號，包括二樓共 3 個男、女坐廁。

  

<b>A-7 澳門檔案館外庫房</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1. 茶水間。 2. 男女廁所、男廁尿兜。 3. 淋浴室、洗手盆、地漏。 4. 修復室清洗盆及污水泵。

  

<b>A-8 公開映、演甄審委員會辦公室</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (任一星期一)
<b>渠道位置：</b>
1. 地面層 1 個去水位； 2. 洗手盆 1 個； 3. 座廁 1 個。
<b>其他要求：</b>
● 檢查清理洗手盤、座廁及其連接管道、地台去水口，疏通其等渠



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

道，確保暢通。 ● 如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。
----------------------------------

<b>B-1 澳門演藝學院</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1. 舊大樓及新大樓之渠口共 15 個。 2. 舊大樓 1 號門辦公室 R109 之沙井 1 個，3 號門兩個天井各 1 個沙井，洗手間 1 個，合共 4 個。 3. 新大樓地下男廁之沙井共 1 個，女廁之沙井共 1 個，敲擊樂課室之沙井共 1 個，電錶房之沙井共 1 個。

<b>B-2 澳門演藝學院音樂學校</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
一、排雨水系統： 1) 瘋堂新街行人道沙井共 6 個； 2) 和隆街行人道沙井共 5 個； 3) 中央走廊沙井共四個，排水口 3 個； 4) 花園（和隆街 35 號）沙井 1 個，排水口 1 個，地漏 1 個； 5) 天井地漏共 7 個； 6) 二層露台及屋面平台的排水口共 16 個（其中 3 個目前仍未建造）； 7) 屋頂層沿街排水口共 11 個（其中 3 個仍未建造）、集水槽共 9 條（其中 3 條目前仍未建造）； 8) 屋頂層內向（沿中央走廊或天井）的排水口共 27 個（其中 6 個仍未建造）、集水槽共 18 條（其中 6 條目前仍未建造）。
二、排污水系統： 1) 天井內沙井共 3 個； 2) 中央走廊沙井共 3 個； 3) 和隆街 35 號入口人行道沙井 1 個； 4) 洗手間室內地漏共 5 個。

<b>B-3 澳門演藝學院舞蹈學校</b>
<b>時間：</b>
每月兩次



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>渠道位置：</b>
1. 3樓男廁1個(3個馬桶、4個尿兜、2個淋浴室、3個洗手盆)。 2. 3樓女廁1個(5個馬桶、2個淋浴室、5個洗手盆)。 3. 3樓傷殘廁1個(1個馬桶、1個洗手盆) 4. 4樓男廁1個(1個馬桶、2個尿兜、1個淋浴室、2個洗手盆) 5. 4樓女廁(教職員)1個(2個馬桶、1個淋浴室、3個洗手盆)。 6. 4樓女廁(學生)1個(5個馬桶、2個淋浴室、5個洗手盆) 7. 4樓茶水間1個(1個洗手盆)

<b>B-4 澳門演藝學院戲劇學校</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1. 女廁之沙井共1個

<b>C-1 黑沙環公園黃營均兒童圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月一次(任一星期一，需於下午二時正前完成)
<b>渠道位置：</b>
1. 沙井共2個，位置如下： 廚房沙井、閱覽區沙井。 2. 洗手盤共3個，位置如下： 成人洗手間洗手盤、兒童洗手間洗手盤、廚房洗手盤。 3. 座廁共2個，位置如下： 成人洗手間、兒童洗手間。
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間有沒有淤塞。</li><li>● 確保沙井、渠道、與公共排放管網之間的管道暢通。</li><li>● 如有需要，要使用強力真空缸車將過多雜物吸走。</li><li>● 檢查清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台及平台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。</li><li>● 如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。</li></ul>

<b>C-2 路環圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月一次(任一星期一)
<b>渠道位置：</b>





澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

1. 沙井共 2 個，位置如下：  
館外後門位置。
2. 座廁共 2 個，位置如下：  
公共男、女廁所各 1 個。

**其他要求：**

- 用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間有沒有淤塞。
- 須於開館時間進行清理。
- 必要時需要為渠道加入“環保通渠去污粉 Enzyme Bacteria”或同類的通渠用品。

**C-3 紅街市圖書館**

**時間：**

第 1 項每月三次；  
第 2,3 項每月一次  
(週二至週五，上午九時三十分前完成清理)

**渠道位置：**

1. 沙井共 6 個，位置如下：  
員工洗手間、閱報區、多媒體視聽室內及外。
2. 洗手盤 4 個，位置如下：  
員工洗手盤 1 個、各廁所洗手盤 3 個。
3. 座廁共 4 個，位置如下：  
員工洗手間 1 個、公共男廁所 1 個、女廁所 2 個。

**其他要求：**

- 揭開沙井蓋，撈走雜物，用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間的渠道有沒有淤塞。
- 必須使用泵車將雜物吸走，用水清洗清水渠、污水渠及作清理。
- 服務期內提供一次沖洗連接及檢查井與公共排放管網之間的管道服務。
- 如有需要，每月提供緊急疏通渠道一次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。

**C-4 白鴿巢公園黃營均圖書館**

**時間：**

每月一次 (任一星期一，需下午二時前完成)

**渠道位置：**



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

1. 沙井共 2 個，位置如下：  
白鴿巢公園黃營均圖書館地下層位置。
2. 各洗手間洗手盤共 5 個。
3. 座廁共 5 個，位置如下：  
公共男、女洗手間各 2 個、無障礙洗手間 1 個。
4. 建築物牆身外垂直至地面的 1 條雨水渠。  
建築物地面的 1 條雨水渠。

**其他要求：**

- 揭開沙井蓋，撈走雜物，用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間的渠道有沒有淤塞，用水清洗清水渠、污水渠及作清理。
- 服務期內提供一次沖洗連接及檢查井與公共排放管網之間的管道服務。

**C-5 澳門中央圖書館**

**時間：**

每月兩次 (星期一早上)

**渠道位置：**

1. 圖書館內公共廁所之沙井合共 6 個。
2. 圖書館和塔石衛生中心之間的小巷之沙井合共 4 個。
3. 廚房洗手盤 1 個。
4. 員工洗手間洗手盤共 2 個。
5. 公共男廁所洗手盤共 2 個、公共女廁所洗手盤共 2 個、無障礙廁所洗手盤共 1 個。
6. 座廁共 8 個，位置如下：  
公共男廁所 2 個、公共男廁所 3 個、無障礙廁所 1 個、職員男、女廁所各 1 個。
7. 尿兜共 3 個，位於公共男廁所。

**其他要求：**

- 用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間有否淤塞，每次必須使用強力真空缸車將過多雜物吸走。
- 用通渠軟喉檢查洗手盤管道是否淤塞，疏通其等渠道，必要時須使用通渠機器等以確保暢通。
- 沙井蓋需用玻璃膠封口。
- 用水清洗污水渠及作清理。
- 必要時需要為渠道加入“環保通渠去污粉 Enzyme Bacteria”或同類的通渠用品。
- 如有需要，每年提供緊急疏通渠道兩次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不收取任何費用。



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>C-6 沙梨頭圖書館</b>
<b>時間：</b>
第 1 項: 每月兩次 第 2-6 項: 每月一次 (星期一，需下午二時前完成)
<b>渠道位置：</b>
1. 沙井共 10 個，位置如下： 地下層之職員用洗手間 1 個、讀者用洗手間共 2 個、電梯附近 1 個、兩座後樓梯附近共 2 個、閱報區 1 個以及館外對出行人道上 3 個。 2. 洗手盤 12 個，位置如下： 員工洗手盤 1 個、母乳餵哺室洗手盤 1 個、各洗手間洗手盤 10 個。 3. 座廁共 9 個，位置如下： 圖書館內職員洗手間、兒童區洗手間各 1 個、地下層公共男、女洗手間共 3 個、夾層無障礙洗手間及女洗手間各 1 個、一樓無障礙洗手間及男洗手間各 1 個。 4. 尿兜共 2 個，位置如下： 地下層公共男洗手間。 5. 建築物天台的 6 個去水口。 6. 建築物牆身外垂直至地面的 4 條雨水渠。
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 揭開沙井蓋，撈走雜物，用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間的渠道有沒有淤塞。</li><li>● 必須使用泵車將雜物吸走，用水清洗清水渠、污水渠及作清理。</li><li>● 服務期內提供一次沖洗連接及檢查井與公共排放管網之間的管道服務。</li><li>● 如有需要，每年提供緊急疏通渠道六次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。</li></ul>

<b>C-7 氹仔黃營均圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月兩次 (星期一)
<b>渠道位置：</b>
1. 洗手盤共 2 個，位置如下： 廚房洗手盤 1 個，母乳餵哺室洗手盤 1 個。 2. 座廁共 5 個，位置如下： 公共男廁所 2 個、公共女廁所 2 個、無障礙廁所 1 個。 3. 尿兜共 3 個，位置如下：



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

公共男廁所 3 個。
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 用通渠軟喉檢查座廁及尿兜與沙井之間有沒有淤塞，並用水清洗污水渠及作清潔。</li><li>● 必要時需要為渠道加入“環保通渠去污粉 Enzyme Bacteria”或同類的通渠用品。</li></ul>

<b>C-8 氹仔圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月三次 (星期一)
<b>渠道位置：</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 沙井共 3 個，位置如下： 停車場負二層，16、17 及 18 號沙井。</li><li>2. 洗手盤共 6 個，位置如下： 公共親子廁所 1 個、無障礙廁所 1 個、員工廁所洗手盤 2 個、母乳餵哺室 1 個、廚房 1 個。</li><li>3. 座廁共 15 個，位置如下： 公共男廁所 2 個、公共女廁所 7 個、無障礙廁所 1 個、公共男親子廁所 1 個、公共女親子廁所 2 個、職員室座廁 2 個。</li><li>4. 尿兜共 5 個，位置如下： 公共男廁所 3 個、公共男親子廁所 2 個。</li></ol>
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 用通渠軟喉檢查座廁及尿兜與沙井之間有沒有淤塞。</li><li>● 檢查每個沙井內的兩台抽水機是否運作正常，清理阻塞抽水機之雜物，以及使用強力真空缸車將過多雜物吸走。</li><li>● 用水清洗沙井內部。</li><li>● 必要時需要為渠道加入“環保通渠去污粉 Enzyme Bacteria”或同類的通渠用品。</li><li>● 檢查 16-18 號沙井的“止回閥”是否正常運作，須跟進地庫 2 層的 16-18 號沙井連接地庫 1 層的明渠位置等公共網絡，以確保其暢通。</li><li>● 如有需要，每月提供緊急疏通渠道一次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。</li></ul>

<b>C-9 何賢公園圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (任一星期一)
<b>渠道位置：</b>



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

1. 洗手間洗手盤共 2 個，位置如下：公共男、女廁所各 1 個。
2. 座廁共 2 個，位置如下：  
公共男、女廁所各 1 個。
3. 天台去水位 4 個。

**其他要求：**

- 用通渠軟喉檢查洗手間有沒有淤塞，疏通其等渠道。
- 必要時須使用通渠機器等以確保暢通。
- 用水清洗污水渠及作清理。

**C-10 黑沙環公園黃營均圖書館**

**時間：**

每月一次 (任一星期一，需下午二時前完成)

**渠道位置：**

1. 沙井共 5 個，位置如下：  
員工洗手間門口 1 個、電腦室 1 個、辦公室 1 個、閱覽區 2 個。
2. 員工洗手盤。
3. 員工座廁。

**其他要求：**

- 用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間有沒有淤塞，確保沙井、渠道、與公共排放管網之間的管道暢通。
- 如有需要，要使用強力真空缸車將過多雜物吸走。
- 檢查清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台及平台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。

**C-11 青洲圖書館**

**時間：**

每月一次

**渠道位置：**

1. 洗手盤共 3 個，位置如下：  
廚房、員工洗手間、母乳餵哺室。
2. 員工座廁。

**其他要求：**

- 檢查及清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。
- 如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>C-12 紀念孫中山公園黃營均圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (任一星期一，需下午二時前完成)
<b>渠道位置：</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 沙井共 2 個，位置如下： 無障礙廁所內及外各 1 個。</li><li>2. 洗手盤共 4 個，位置如下： 辦公室 1 個、無障礙廁所 1 個、洗手區 2 個。</li><li>3. 座廁共 3 個，位置如下： 無障礙廁所、公共男廁所、公共女廁所。</li><li>4. 公共男廁所尿兜。</li></ol>
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間有沒有淤塞，確保沙井、渠道、與公共排放管網之間的管道暢通。</li><li>● 如有需要，要使用強力真空缸車將過多雜物吸走。</li><li>● 檢查清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台及平台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。</li><li>● 如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。</li><li>● 如有需要，每年提供緊急疏通渠道兩次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。</li></ul>

<b>C-13 望廈圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 員工洗手盤。</li><li>2. 員工座廁。</li></ol>
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 檢查清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。</li><li>● 如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。</li></ul>

<b>C-14 何東圖書館</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (任一星期一早上)
<b>渠道位置：</b>



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<p>1. 沙井共 8 個，位置如下： 地下公共廁所內 1 個、地下公共廁所門前 1 個、新大樓一樓兒童室櫃檯底及櫃檯前各 1 個、兒童室側門外 1 個、新大樓二樓雜誌房內 1 個、圖書區內員工男、女廁所各 1 個</p> <p>2. 洗手盤共 15 個，位置如下： 廚房 1 個、公共廁所 3 個、公共女廁所 2 個、公共男廁所 2 個、無障礙廁所 1 個、員工女廁所 3 個、員工男廁所 2 個、母乳餵哺室 1 個</p> <p>3. 座廁共 16 個，位置如下： 公共廁所 1 個、公共男廁所 3 個、公共女廁所 4 個、無障礙廁所 1 個、員工男廁所 2 個、員工女廁所 5 個</p> <p>4. 尿兜共 6 個，位置如下： 公共廁所 1 個、公共男廁所 3 個、員工男廁所 2 個</p>
<p><b>其他要求：</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>● 揭開沙井蓋，撈走雜物，用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間有沒有淤塞。</li><li>● 必要時需要使用泵車將過多雜物吸走。</li><li>● 檢查清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台及平台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。</li><li>● 如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。</li><li>● 如有需要，每年提供緊急疏通渠道兩次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。</li></ul>

<p><b>C-15 下環圖書館</b></p>
<p><b>時間：</b></p>
<p>每月一次 (任一星期一早上)</p>
<p><b>渠道位置：</b></p>
<p>1. 洗手盤共 7 個，位置如下： 辦公室 1 個，公共男廁所 2 個，公共女廁所 3 個，無障礙廁所 1 個</p> <p>2. 座廁共 9 個，位置如下： 公共男廁所 3 個，公共女廁所 5 個，無障礙廁所 1 個</p> <p>3. 尿兜共 3 個，位置如下： 公共男廁所內</p>
<p><b>其他要求：</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>● 檢查及清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。</li><li>● 如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。如發現堵塞情況須即時作出清理。</li></ul>



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>C-16 中央書庫(北安)</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (任一星期一早上)
<b>渠道位置：</b>
1. 洗手盤共 13 個，位置如下： 員工男廁所 4 個，員工女廁所 6 個，茶水間 2 個，辦公室 1 個
2. 座廁共 9 個，位置如下： 員工男廁所 4 個，員工女廁所 5 個
3. 尿兜共 4 個，位置如下： 員工男廁所內
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 檢查及清理洗手盤、座廁及其連接管道、地漏隔氣、地台去水口，疏通其等渠道，確保暢通。如出現異味，以適量清水和漂白水作消毒。</li><li>● 如發現堵塞情況須即時作出清理。</li></ul>

<b>C-17 黑沙環圖書供應中心</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
沙井 1 個 位置：沙井在男廁內
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 用通渠軟喉檢查沙井與排污系統之間有沒有淤塞。</li></ul>

<b>C-18 青洲圖書供應中心</b>
<b>時間：</b>
每月兩次
<b>渠道位置：</b>
沙井共 2 個，位置如下： 男洗手間及女洗手間。
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 用通渠軟喉檢查沙井與沙井之間有沒有淤塞。</li></ul>

<b>C-19 石排灣圖書館</b>
<b>時間：</b>





澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

每月兩次 (星期一)
<b>渠道位置：</b>
1. 洗手盤共 17 個，位置如下： 公共男廁所 4 個、公共女廁所 5 個、無障礙廁所 1 個、公共男親子廁所 2 個、公共女親子廁所 1 個、員工廁所洗手盤 2 個、母乳餵哺室 1 個、廚房 1 個。
2. 座廁共 22 個，位置如下： 公共男廁所 6 個、公共女廁所 9 個、無障礙廁所 1 個、公共男親子廁所 2 個、公共女親子廁所 2 個、職員室座廁 2 個。
3. 尿兜共 6 個，位置如下： 公共男廁所 4 個、公共男親子廁所 1 個、員工男廁所 1 個。
4. 清潔盤共 2 個，位置如下： 公共女廁所 1 個、清潔人員儲物房 1 個。
<b>其他要求：</b>
● 用通渠軟喉檢查坐廁及尿兜與沙井之間有沒有淤塞，清理雜物和穢物，並用水清洗污水渠及作清潔。
● 必要時需要為渠道加入“環保通渠去污粉 Enzyme Bacteria”或同類的通渠用品。

<b>D-1 南灣 C-SHOP</b>
<b>時間：</b>
每週一次
<b>渠道位置：</b>
2 個沙井
<b>其他要求：</b>
如有突發情況，必須在收到通知後 2 小時內到達現場處理。

<b>D-2 塔石廣場商業中心</b>
<b>時間：</b>
每週一次
<b>渠道位置：</b>
1. 6 個沙井 2. 天台各個明渠去水位
<b>其他要求：</b>
如有突發情況，必須在收到通知後 2 小時內到達現場處理。



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>D-3 戀愛·電影館</b>
<b>時間：</b>
每週一次
<b>渠道位置：</b>
1. 4 個沙井 2. 天台及屋頂各個明渠去水位
<b>其他要求：</b>
如有突發情況，必須在收到通知後 2 小時內到達現場處理。

<b>D-4 澳門時尚廊</b>
<b>時間：</b>
每週一次
<b>渠道位置：</b>
2 個沙井
<b>其他要求：</b>
如有突發情況，必須在收到通知後 2 小時內到達現場處理。

:

<b>D-5 澳門當代藝術中心·海事工房 2 號</b>
<b>時間：</b>
每週一次
<b>渠道位置：</b>
1. 12 個沙井 2. 露台各個明渠去水位
<b>其他要求：</b>
如有突發情況，必須在收到通知後 2 小時內到達現場處理。

<b>D-6 南灣·雅文湖畔</b>
<b>時間：</b>
每週一次
<b>渠道位置：</b>
10 個沙井



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

**其他要求：**

如有突發情況，必須在收到通知後 2 小時內到達現場處理。

**D-7 崗頂劇院**

**時間：**

每兩個月一次（逢雙數月第一個星期二上午）

**渠道位置：**

公眾洗手間：

1. 男廁：1 個廁格，2 個便斗，1 個沙井
2. 女廁：4 個廁格，1 個沙井
3. 後台化妝間：4 個廁格，2 個便斗，4 個浴室
4. 後花園 1 個沙井

**D-8 舊法院大樓**

**時間：**

每月一次（每月第一個星期一）

**渠道位置：**

地下及一樓開放位置的洗手盤及廁所至明渠。（共 6 個洗手盤，8 格廁所）。

**D-9 路氹歷史館**

**時間：**

每月一次

**渠道位置：**

1. 博物館所有渠位，包括館內公眾洗手間坐廁共十一個。
2. 沙井位置：天台六個、公眾男女廁所各一個（共兩個）、傷殘廁所一個。

**其他要求：**

- 揭開沙井蓋，撈走雜物，用通渠軟喉檢查沙井至公共排污系統之間有沒有淤塞，並用水清洗清水渠、污水渠及作清理。
- 如有需要，每年提供緊急疏通渠道六次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。

**D-10 龍環葡韻**

**時間：**

每月一次

**渠道位置：**



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

1. 博物館所有渠位，包括公眾洗手間坐廁共 17 個
2. 沙井及清、污水井位置：博物館範圍內共 15 個。
3. 館外渠口位置：5 間館後門各一個、更衣室門外一個、舞台水池一個。
4. 沿海邊馬路明渠 1 條，圓型劇場明渠 1 條。

**其他要求：**

- 如有需要，每年提供緊急疏通渠道六次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不收取任何費用。

**D-11 冼星海紀念館一館**

**時間：**

每個月一次，於休館日進行。

**渠道位置：**

- 1 室外沙井 8 個。
- 2 室內沙井 1 個。
- 3 洗手盆 4 個。
- 4 洗滌盆 1 個。
- 5 座廁 2 個。
- 6 洗手間、天台及花園去水位。

**其他要求：**

- 如有需要，每年提供緊急疏通渠道六次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。

**D-12 典當業展示館**

**時間：**

每個月一次，於休館日進行。

**渠道位置：**

1. 地面層各個去水位及明渠去水位；
2. 洗手盆 1 個；
3. 座廁 1 個；
4. 廁所內的地台去水位 1 個。

**其他要求：**

- 如有需要，每年提供緊急疏通渠道六次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不得收取任何費用。



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

<b>D-13 澳門博物館</b>
<b>時間：</b>
第 1、2、3 及 4 項，每月二次（每月第二及第四週的星期一）； 第 5 項，每月一次； 第 6、7 項，每月二次。
<b>渠道位置：</b>
1. 大炮台南門之公眾廁所，包括男女廁所共 5 個坐廁及 3 個沙井； 2. 博物館所有渠位，包括男女廁所 2 個沙井； 3. 博物館平台之公眾廁所，包括男女廁所共 4 個坐廁及 1 個沙井； 4. 行政樓一樓、二樓、三樓及四樓之職員廁所共 10 個坐廁及 4 個沙井； 5. 大炮台花園之水渠及沙井，共 27 個； 6. 大炮台花園咖啡室廁所至門口沙井； 7. 行政樓地下及保安房內廁所之沙井共 2 個。
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 在進行第 6 項清理工作中，承判商需要用通渠軟喉通乾淨，清除渠內所有垃圾。</li><li>● 每月提供緊急疏通渠道二次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不收取任何費用。</li></ul>
<b>D-14 觀音蓮花苑</b>
<b>時間：</b>
每月一次（每月第一週的星期五）。
<b>渠道位置：</b>
1. 觀音蓮花苑下層包括男女廁所及傷殘廁所合共 6 個坐廁及 2 個沙井； 2. 會議室內合共 3 個沙井。
<b>其他要求：</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>● 每月提供緊急疏通渠道一次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不收取任何費用。</li></ul>
<b>D-15 鄭觀應紀念館</b>
<b>時間：</b>
第 1,2 項: 每月一次 第 3 項: 每月兩次 (需於星期三進行)
<b>渠道位置：</b>



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

1. 鄭觀應紀念館正門下水道明渠及主副樓天台排水渠位。
2. 鄭觀應紀念館副樓所有渠位，合共坐廁 6 個、洗手盤 6 個、尿兜 2 個。
3. 鄭觀應紀念館副樓沙井、清水井、污水井，合共 4 個。

**其他要求：**

1. 每月檢查清水泵和污水泵兩次，檢查是否運作正常。
2. 如發現清、污水泵故障或需更換零件，必須提交報價予文化局考慮。
3. 每月提供緊急疏通渠道一次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不收取任何費用。

**D-16 聖若瑟修院藏珍館**

**時間：**

每月一次（逢星期三）

**渠道位置：**

1. 聖若瑟修院藏珍館庭院的明渠。
2. 聖若瑟修院藏珍館男女廁所合共坐廁兩個，洗手盤兩個及尿兜一個。
3. 聖若瑟修院藏珍館庭院一個沙井。

**其他要求：**

- 每月提供緊急疏通渠道一次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不收取任何費用。

**D-17 草堆街 80 號**

**時間：**

每月一次（每月第一週的星期二）。

**渠道位置：**

1. 草堆街 80 號天台排水渠位。
2. 草堆街 80 號所有渠位，合共坐廁 3 個、洗手盤 3 個、尿兜 1 個。
3. 草堆街 80 號沙井、清水井、污水井，合共 3 個。

**其他要求：**

- 每月提供緊急疏通渠道一次，在接獲通知後兩小時內需到達進行通渠，不收取任何費用。

**D-18 塔石藝文館**

**時間：**



澳門特別行政區政府  
Governho da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

每月一次
<b>渠道位置：</b>
1.廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。(共 1 個廁所) 2.沙井

<b>D-19 大炮台迴廊</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1.廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。(共 3 個廁所) 2.沙井

<b>D-20 澳門當代藝術中心·海事工房 1 號</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1.廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。(共 3 個廁所) 2.沙井

<b>D-21 市政牧場舊址(牛房)</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1.廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。(共 2 個廁所) 2.沙井

<b>D-22 美副將公務員宿舍舊址(綠屋仔)</b>
<b>時間：</b>
每月一次
<b>渠道位置：</b>
1.廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。(共 12 個廁所) 2.沙井



<b>D-23 饒宗頤學藝館</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (每個月的第二個星期一進行)。
<b>渠道位置：</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 地面6個污水井及8個清水井；</li><li>2. 地面連接所有清水井與去水口及排水口之間的明渠；</li><li>3. 地面去水口及排水口之間的明渠；</li><li>4. 主樓地下2個洗手間和洗手盆、副樓2個洗手間和洗手盆、主樓二樓洗手盆，其分別連接至各污水井之間的渠道；</li><li>5. 主樓天面四周連接至6個去水口之間的明渠；</li><li>6. 主樓牆身外垂直至地面的6條雨水渠；</li><li>7. 副樓天面近塔石街一側連接至2個出水口之間的明渠；</li><li>8. 副樓天面2個出水口分別於牆身內下行至地面之渠道。</li></ol>
<b>其他要求：</b>
● 清理各天面及地面所有渠道的去水口及出水口的雜物和穢物後，應以清水沖洗後以適量漂白水消毒。

<b>E-1 盧家大屋</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (每月第一個星期一，時間為 9:00 至 18:00)
<b>渠道位置：</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 2個室外污水井，2個室內污水井；</li><li>2. 地面層天井位置去水位；</li><li>3. 二樓及三樓天台各個明渠去水位。</li><li>4. 各廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。</li></ol>

<b>E-2 聖保祿學院天主之母教堂遺址</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (每月第一個星期二，時間為 14:00-18:00)
<b>渠道位置：</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. 3個室外清水井，1個室內清水井，5個室內污水井；</li><li>2. 天主教藝術博物館天台各個明渠去水位。</li><li>3. 天主教藝術博物館各廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。</li></ol>





<b>E-3 鄭家大屋</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (每月第一個星期三，時間為 9:00 至 18:00)
<b>渠道位置：</b>
1. 6個污水井(1個在街外)、4個清水井、2台污水泵、8條含沉砂井的集水溝 2. 地面層天井位置去水位； 3. 二樓及三樓天台各個明渠去水位。 4. 各廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。

<b>E-4 葉挺將軍故居</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (每月第三個星期三，時間為 9:00 至 18:00)
<b>渠道位置：</b>
1. 1個室外污水井、2個室內清水井和2個室內污水井； 2. 天台及花園各個明渠去水位； 3. 廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。

<b>E-5 東望洋炮台、聖母雪地殿教堂及燈塔</b>
<b>時間：</b>
每月一次 (每月第四個星期三，時間為 9:00 至 18:00)
<b>渠道位置：</b>
1. 2個室內污水井，2個室外污水井； 2. 戶外各個明渠去水位； 3. 廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。

<b>E-6 大三巴哪咤展館</b>
<b>時間：</b>
每三個月一次 (逢三個月的第二個星期三，時間為 9:00 至 18:00)
<b>渠道位置：</b>
1. 3個室外污水井； 2. 廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。

<b>E-7 沙梨頭更館</b>
<b>時間：</b>



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

每兩個月一次 (星期一, 時間為 9:00 至 18:00)
<b>渠道位置:</b>
1. 3 個室內污水井及 1 個集水池; 2. 廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。

<b>E-8 九澳聖母村</b>
<b>時間:</b>
每兩個月一次 (星期一, 時間為 9:00 至 18:00)
<b>渠道位置(見附件):</b>
1. 19 個污水井(暗渠) 2. 廁所內的座廁、尿兜、洗手盆及地台去水口。 註: 由於尚在施工階段,屆時以現場實際為準。

## 5. 注意事項

- 5.1 禁止在工作地點範圍內抽煙、喧嘩吵鬧、大聲呼叫、賭博及其他有損文化局形象的行為。
- 5.2 在完成工作後, 需要清理室內和室外渠蓋、周邊地方, 以保持環境衛生。
- 5.3 如因工作不當造成損毀, 獲判給公司必須向文化局作出賠償。
- 5.4 禁止移動辦公桌上的任何物件。
- 5.5 完成每次保養服務後, 必須檢查所有供水設施和電源已關閉妥當, 並將垃圾和工具包好再帶走。

## 6. 報告提交

- 6.1 每月前五個工作天, 獲判給公司須以書面形式遞交月度報告, 匯報上月的服務情況包括提供服務的時間、地點、渠道狀況和相關照片, 以及異常情況。
- 6.2 每月前五個工作天, 獲判給者/公司須向文化局遞交上月與執行工作項目有關的發票。