

文化局
Instituto Cultural

公開招標 - 開標摘要
Concurso Público - Resumo do Acto Público

名稱：為澳門文化中心綜合體提供清潔服務

Designação: Prestação de Serviços de Limpeza para o Complexo do Centro Cultural de Macau

| 編號 N.º | 投標人 Concorrente | 投標書 Proposta | 備註 Observações |
|-----------|--|---|--|
| | | 服務價格總金額(A+B) (澳門元) Preço global(A+B) (MOP) | |
| 1 | 潔寶清潔有限公司 --- | --- | 詳見備註 1 Vide Obs. n.º 1 |
| 2 | 創意清潔服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE LIMPEZA CRIATIVO, LIMITADA | 10,438,160.00 | 被接納 Admitida |
| 3 | NK 服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS NK, LIMITADA | 12,946,080.00 | 不被接納 ^{備註 2} Excluída ^{Obs. 2} |
| 4 | 亞洲清潔服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE LIMPEZA ÁSIA, LIMITADA | 10,896,960.00 | 被接納 Admitida |
| 5 | 中海（澳門）物業服務有限公司 COMPANHIA DE SERVIÇOS DE PROPRIEDADES GOLD COURT (MACAU) LIMITADA | 10,837,224.00 | 被接納 Admitida |

| | | | |
|----|---|---------------|---|
| 6 | 怡信清潔服務有限公司 SERVIÇOS DE LIMPEZA EAST SUN LDA. | 9,924,000.00 | 被接納 ^{備註 2} Admitida ^{Obs. 2} |
| 7 | 順富設施設備物業管理有限公司 SOCIEDADE DE INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS E ADMINISTRAÇÃO DE PROPRIEDADE SHUN FU LIMITADA | 10,181,680.00 | 被接納 Admitida |
| 8 | 日光設施及物業管理有限公司 SUNLIGHT GESTÃO DE PROPRIEDADES E FACILIDADES, LDA. | 11,052,080.00 | 被接納 Admitida |
| 9 | 寶潔力清潔管理有限公司 PRO ADMINISTRAÇÃO E LIMPEZA LDA. | 10,768,400.00 | 被接納 Admitida |
| 10 | 優秀物業設施管理有限公司 GESTÃO DE PROPRIEDADES E INSTALAÇÕES PREMIER, LDA. | 10,987,040.00 | 被接納 Admitida |
| 11 | 澳門唯真清潔服務有限公司 COMPANHIA DE LIMPEZA WAI CHAN MACAU LIMITADA | 10,837,480.00 | 被接納 Admitida |
| 12 | 太平洋清潔有限公司 LIMPEZA PACÍFICO LDA. | 9,458,040.00 | 被接納 Admitida |
| 13 | 旭日-物業設施管理有限公司 SUNRISE - GESTÃO DE PROPRIEDADES E EQUIPAMENTOS, LDA. | 12,367,040.00 | 被接納 Admitida |

備註 Observações :

- 第 1 號投標人「潔寶清潔有限公司」來函表示，放棄參與是次投標。
O concorrente n.º 1 「潔寶清潔有限公司」 declarou por carta que desiste de participar no presente concurso público.

2. 委員會決議，第 3 號投標人「NK 服務有限公司」及第 6 號投標人「怡信清潔服務有限公司」所提交的“營業稅 - 徵稅憑單 (M/8 格式)”並非於最近年度發出，故根據《招標方案》第 11.2.1 點的規定，其須在開標會議結束後 24 小時內補交上述文件，否則其投標書不予接納。由於第 3 號投標人沒有在限定時間內補交上述文件，故其投標書不被接納；第 6 號投標人已於限定時間內補交上述文件，故其投標書被接納。

A comissão deliberou que a “Contribuição Industrial - Conhecimento de Cobrança (Modelo M/8)” entregue pelo concorrente n.º 3 «COMPANHIA DE SERVIÇOS NK, LIMITADA» e pelo concorrente n.º 6 «SERVIÇOS DE LIMPEZA EAST SUN LDA.» não foi emitida no ano mais recente, pelo que, de acordo com os termos do n.º 11.2.1 do Programa do Concurso, os concorrentes devem sanar a irregularidade no prazo de vinte e quatro (24) horas após o acto público de abertura das propostas, sob pena de as suas propostas serem excluídas. O concorrente n.º 3 não sanou a referida irregularidade no prazo estipulado, pelo que a sua proposta foi excluída; o concorrente n.º 6 sanou a referida irregularidade dentro do prazo fixado, tendo a sua proposta sido admitida.