



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

Respostas e Esclarecimentos Adicionais I
Concurso Público N.º 0003/IC-DSPC/CP/2021
Obra de Revitalização das Parcelas X11-X15
dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun

A todos os concorrentes:

De acordo com o disposto nos termos dos números 2.1 e 2.2 do programa do concurso do Concurso Público para a Obra de Revitalização das Parcelas X11-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun, vimos por este meio apresentar as seguintes respostas e esclarecimentos em relação às dúvidas levantadas pelos concorrentes sobre os conteúdos do concurso:

Pergunta 1:

Quais é, concretamente, o conteúdo dos trabalhos do item B.5.1 da Lista de Quantidades?

Resposta:

Acrescentamos que antes da entrada da presente obra no local, o Instituto Cultural (IC) irá concluir a reparação básica dos elementos de aço existentes na Parcela X-11, o que inclui reparar os **elementos de aço** que se encontram acima dos suportes de concreto existentes e **colocar novas coberturas de aço galvanizado**, o IC também irá reparar a máquina para serrar madeira da Parcela X-11 e removê-la do local. Assim sendo, os trabalhos do item B.5.1 tratam-se fundamentalmente de manter todos os elementos estruturais de **betão armado** já existentes.

Pergunta 2:

É possível esclarecer de que forma se devem tratar as estruturas originais das parcelas X-11, X-12, X-13, X-14 e X-15?

Resposta:

X-11: Manter os elementos das estruturas de betão armado e de aço existentes.

De X-12 a X-15: Remover os elementos metálicos e de madeira do local e, em caso de situações especiais, consultar o IC para depois proceder ao respectivo tratamento.

Pergunta 3:

Existem restrições especiais ao nível do ruído e do ambiente no local da obra? Podem utilizar-se máquinas de grandes dimensões?

Resposta:

O empreiteiro da obra deverá executar os trabalhos cumprindo as instruções para protecção ambiental do Anexo 1 constante dos documentos do presente concurso e as respectivas leis, diplomas legais e orientações da RAEM. Quanto às máquinas a utilizar, o empreiteiro deverá avaliar e assegurar que, na entrada e utilização das mesmas no local da obra, não serão causados danos nem estragos às estruturas existentes e às instalações circundantes.

Pergunta 4:

Por favor, esclareçam-nos quanto à data e à hora do acto público de abertura das propostas.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

Resposta:

Por ter ocorrido um erro de redacção no número 5 do programa do concurso, esclarecemos agora que a data do acto público de abertura das propostas é dia **21 de Fevereiro de 2022** (segunda-feira), às 10h00, no Edifício do Instituto Cultural, sito na Praça do Tap Siac, Macau.

Pergunta 5:

Qual é a forma de sanar a irregularidade referida no número 11.8 do programa do concurso?

Resposta:

No caso de o documento entregue pelo concorrente não estar carimbado conforme exigido no número 11 do presente concurso, se o mesmo se tratar de um dos “Documentos” indicados no número 11.1 do programa do concurso, é necessário voltar a entregar o documento isente de irregularidades dentro de vinte e quatro (24) horas após o acto público do concurso, se se tratar de um documento da “Proposta de Preço”, é preciso repor o carimbo de empresa dentro de vinte e quatro (24) horas após o acto público do concurso.

Pergunta 6:

Conforme consta das páginas 16 a 20 do programa do concurso, o “preço proposto” referido no número 4 do n.º de série 1 – Preço da obra, do número 20 – Mapa dos Critérios de Avaliação e Proporções (conforme a imagem), refere-se ao “preço total da lista de quantidades” ou ao “preço proposto da respectiva especialidade”?

Resposta:

O preço proposto corresponde ao **preço global da obra** apresentado pelo concorrente.

Pergunta 7:

Relativamente à alínea o) do número 11.2 – Proposta de preço, do programa do concurso, é preciso fornecer declaração ou outros documentos?

Resposta:

A alínea o) do número 11.2 do programa do concurso é de natureza informativa, não é necessário que o concorrente apresente por isso quaisquer declarações ou documentos.

Pergunta 8:

De acordo com o item B.3.3.7.1 da Lista de Quantidades, a descrição das paredes estruturais é Pd1(e=250mm), no entanto, a espessura das paredes estruturais do Desenho n.º 191STR01 – Pormenores das armaduras dos elementos estruturais, é de 200mm. Por a espessura ser diferente nos dois casos, por favor indiquem qual dos dois corresponde à medida certa.

Resposta:

A espessura das paredes estruturais Pd1 é de 200mm, logo o desenho n.º 191STR01 é o correcto.

Pergunta 9:

O Desenho n.º 191FLP01 – Planta do rés-do-chão e o Desenho n.º 191FLP02 – Planta da cobertura, só contêm as paredes estruturais Pd1(e=200mm) da Parcela X15, mas não apresentam o desenho das paredes estruturais das Parcelas X11 a X14, quer isso dizer que não foram instaladas paredes estruturais nessas parcelas? Por favor, esclareçam.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

Resposta:

Consulte as informações do Desenho n.º 191FLP01 – Planta do rés-do-chão e do Desenho n.º 191FLP02 – Planta da cobertura.

Pergunta 10:

No Desenho n.º 191STR02 – Planta de pormenor de reparação das estruturas, estabelece-se que se deve remover a ferrugem dos pilares de aço existentes e aplicar neles líquido anti-ferrugem e pintá-los de acordo com o sistema de pintura fornecido pelo arquitecto; caso se descubram estruturas de aço com problemas graves de ferrugem, o engenheiro ou o supervisor do local devem inspeccionar e elaborar um plano de substituição das mesmas. No entanto, este trabalho não está especificado na Lista de Quantidades e se está incluído na presente obra, não deverá ser adicionado à Lista? Por favor, esclareçam.

Resposta:

Vide resposta à Pergunta 1.

Pergunta 11:

De acordo com o Desenho n.º 191STR03 – Corte do enrocamento, não estão indicados a largura, a espessura da base e o tamanho das pedras do enrocamento nem a altura, o ângulo e o tamanho das pedras do novo enrocamento. Por favor, forneçam essas informações.

Resposta:

Por favor, consulte a descrição do item B5.5 da Lista de Quantidades: “Fornecimento e execução do enrocamento ("seawall") na face exterior do novo muro de suporte M1 de acordo com os Desenhos e em função das condições in loco. Empreiteiro deve fornecer o Plano de trabalhos para aprovação do Dono-de-Obra e do Engenheiro antes do início dos trabalhos.”

Pergunta 12:

De acordo com o Desenho n.º 191STR03 – Corte do enrocamento, parte da área de execução da obra encontra-se sobre o mar e, durante a realização dos trabalhos, será instalada uma plataforma de trabalho (um desembarcadouro) para proceder à execução de estacas moldadas, bem como à instalação de estacas de chapa de aço para protecção contra a água a fim de construir o novo enrocamento e parte da estrutura dos maciços de encabeçamento de estacas, vigas de fundação e lajes. No entanto, na Lista de Quantidades só está indicada no item B.5.5 a “execução do enrocamento (seawall) de 150m”. Assim sendo, queria perguntar se os custos relativos à plataforma de trabalho (o desembarcadouro) e às estacas de chapa de aço estão incluídos no item B.5.5. Por favor, esclareçam.

Resposta:

Sim, estão.

Pergunta 13:

Só se encontra disponível o corte do enrocamento, por favor forneçam também a planta de localização.

Resposta:

Por favor, consulte a descrição do item B5.5 da Lista de Quantidades: “Fornecimento e



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

execução do enrocamento ("seawall") na face exterior do novo muro de suporte M1 de acordo com os Desenhos e em função das condições in loco. Empreiteiro deve fornecer o Plano de trabalhos para aprovação do Dono-de-Obra e do Engenheiro antes do início dos trabalhos”.

Pergunta 14:

De acordo com as condições in loco, vai haver uma sobreposição ou conflito entre a localização dos trabalhos de instalação das estacas moldadas com 219mm de diâmetro e a localização das fundações das estruturas de aço dos estaleiros existentes bem como das estruturas dos espaços vizinhos. Por favor, esclareçam de que forma se deve resolver esta situação.

Resposta:

Por favor, consulte o Desenho n.º 191AR002A sobre a arquitectura e os Desenhos n.º 191FLP01 e 191STR02 sobre as estruturas.

Pergunta 15:

Conforme o item B3.3 da Lista de Quantidades, a quantidade indicada para as estacas moldadas com 219mm de diâmetro é de 82 unidades. Queria perguntar qual é o comprimento total, em metros, das estacas. Por favor, esclareçam.

Resposta:

Por favor, consulte o relatório de sondagens em estacas do **número 2.1 – Memória Descritiva e Justificativa do Anexo 2 – Projecto de Execução de Cada Especialidade (Peças Escritas e Desenhadas)**.

Pergunta 16:

Deve ser entregue o “plano de pagamentos referido no número 12 deste programa do concurso”, mas o número 12 do programa do concurso refere-se ao “Modo de apresentação da proposta” e em nenhuma parte do programa são referidos os requisitos quanto ao plano de pagamentos, por favor completem esta informação.

Resposta:

Poderá consultar os termos da cláusula 3.1 das Cláusulas Gerais e da cláusula 3 das Cláusulas Complementares para a elaboração do plano de pagamentos.

Pergunta 17:

De acordo com a alínea n) do número 11.2 do programa do concurso, é necessário entregar os “Anexos VI e VII e as cópias dos respectivos documentos comprovativos”, tratando-se o Anexo VI da Lista de Obras e das respectivas cópias dos documentos comprovativos, mas estes documentos já foram exigidos na alínea j) do número 11.2. Assim sendo, podem esclarecer se o Anexo VI da alínea j) do número 11.2 e o Anexo VI da alínea n) do número 11.2 são o mesmo documento? (Foram consultados os Anexos 1 a 4.)

Resposta:

Na alínea n) do número 11.2, são indicados dois documentos: o Anexo VI – Lista de Obras e os respectivos documentos comprovativos são referidos em ambas as alíneas j) e n) do número 11.2, enquanto que o Anexo VII indicado na alínea n) do número 11.2 se refere ao Currículo e aos respectivos documentos comprovativos.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

Pergunta 18:

De acordo com o item F2.1 do documento BQ (consultado o Anexo 5), a “central de detecção endereçável, incluindo bateria e respectivo carregador (2 Loop) (De acordo com EN54 standard) equipado com caixa de protecção à prova de intempéries IP66” para qual se deve apresentar cotação é de 2 Loop, mas a central de detecção endereçável apresentada nos desenhos é de 3 Loop, como nas imagens (consultado o Anexo 6). A nossa empresa deve apresentar cotação para uma central de 3 Loop conforme os desenhos ou para uma central de 2 Loop, como indicado no documento BQ?

Resposta:

Deve ser apresentada cotação para uma central de detecção endereçável de 3 Loop conforme os desenhos.

Pergunta 19:

O plano de pagamentos exigido na alínea m) do número 11.2 do programa do concurso não é referido no número 12 do programa do concurso.

Resposta:

Por favor, vide resposta à Pergunta 16.

Esclarecimento adicional 1:

Existem erros nos números atribuídos a alguns itens da Lista de Quantidades, para ver as correcções, por favor consulte o Anexo 1.