



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

**I.1 ANÚNCIO**  
**Concurso Público n.º 0003/IC-DSPC/CP/2021**  
**Obra de Revitalização das Parcelas X11-X15 dos Estaleiros Navais de**  
**Lai Chi Vun**

Nos termos previstos no artigo 42.º do Decreto-Lei n.º 74/99/M, de 8 de Novembro, e em conformidade com o despacho da Ex.ma Senhora Secretária para os Assuntos Sociais e Cultura, de 06 de Dezembro de 2021, realiza-se o concurso público para execução da Obra de Revitalização das Parcelas X11-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun.

1. Entidade adjudicante: Secretária para os Assuntos Sociais e Cultura.
2. Entidade que procede o processo do concurso: Instituto Cultural (IC)
3. Modalidade do concurso: concurso público.
4. Objecto da empreitada: Execução da obra de revitalização das parcelas X11-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun
5. Local de execução das obras: Parcelas X11-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun, na Estrada de Lai Chi Vun, em Coloane.
6. Prazo de execução da obra: ao máximo de 190 (cento e noventa) dias de trabalho. O prazo de execução da obra a propor pelo concorrente deve obedecer às disposições dos n.ºs 5.1.2 e 5.2.2 das cláusulas gerais do caderno de encargos.
7. Prazo de validade das propostas: 90 (noventa) dias, a contar a partir da data de encerramento do acto público do concurso, prorrogável, nos termos previstos no artigo 93.º do Decreto-Lei 74/99/M, de 8 de Novembro.



澳門特別行政區政府  
Governho da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

8. Tipo de empreitada: Por série de preços.
9. Caução provisória: MOP1.000.000,00 (um milhão de patacas), a prestar mediante depósito em dinheiro, garantia bancária ou seguro caução aprovado nos termos legais a apresentar à ordem do “Instituto Cultural do Governo da Região Administrativa Especial de Macau”
10. Caução definitiva: 5% do preço total da adjudicação (das importâncias que o adjudicatário tiver a receber, em cada um dos pagamentos parciais serão deduzidos 5% para garantia do contrato, em reforço da caução definitiva prestada).

11. Preço base: não há.

12. Condições de admissão: serão admitidos

Os concorrentes inscritos na Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes para execução de obras, bem como aqueles a que à data do acto público do concurso tenha sido deferido o pedido de inscrição ou renovação.

Os concorrentes, por si ou em agrupamento, só podem submeter uma única proposta. As sociedades e suas representações são consideradas como sendo uma única entidade, devendo submeter apenas uma única proposta, por si ou agrupada com outros concorrentes.

São proibidos todos os actos ou acordos susceptíveis de falsear as condições normais de concorrência, devendo ser rejeitadas as propostas e candidaturas apresentadas como sua consequência. Especialmente quando haja duas ou mais propostas apresentadas, com os mesmos sócios ou membros do órgão de administração, as respectivas propostas devem ser rejeitadas.

Os agrupamentos, dos concorrentes, só podem ter no máximo três (3) membros, não



澳門特別行政區政府  
Governho da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

sendo necessário que entre os membros exista qualquer modalidade jurídica de associação.

Modalidade jurídica da associação que deve adoptar qualquer agrupamento de empresas a quem venha eventualmente a ser adjudicada a empreitada: consórcio externo nos termos previstos no Código Comercial, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 40/99/M, de 3 de Agosto.

13. Sessão de esclarecimento e visita aos locais:

A sessão de esclarecimento e a visita ao local terão lugar no dia 28 de Dezembro de 2021 (Terça-feira), pelas 10:00, encontrando-se nas parcelas X11-X15 dos Estaleiros Navais de Lai Chi Vun, na Estrada de Lai Chi Vun, em Coloane. Os interessados devem contactar o IC através do n.º 8590 4342, 8590 4324, para marcação prévia da participação na sessão de esclarecimento e na visita, até às 12:00 do dia 23 de Dezembro de 2021 (Quinta-feira). Cada empresa só pode fazer-se representar, no máximo, por três pessoas.

14. Local, data e hora limite para entrega das propostas:

Local: Edifício do Instituto Cultural, sito na Praça do Tap Siac, Macau;  
Data e hora limite: 17 de Fevereiro de 2022 (Quinta-feira), até às 17:00 horas.

15. Local, data e hora do acto público do concurso:

Local: Edifício do Instituto Cultural, sito na Praça do Tap Siac, Macau;  
Data e hora: 21 de Fevereiro de 2022 (Segunda-feira), pelas 10:00 horas.

Os concorrentes ou seus representantes deverão estar presentes ao acto público de abertura de propostas para os efeitos previstos no artigo 80.º do Decreto-Lei n.º 74/99/M, de 8 de Novembro, e para serem esclarecidas as eventuais dúvidas relativas aos documentos apresentados no concurso.

Os representantes dos concorrentes poderão fazer se representar por procurador, devendo este apresentar procuração reconhecida que lhe confira poderes para o efeito, elaborada em conformidade com o modelo constante do Anexo VIII do programa do concurso, ou outro documento equivalente.



澳門特別行政區政府  
 Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
 文化局  
 Instituto Cultural

16. Adiamento: Se a data prevista para a sessão para explicação do concurso, para a inspecção aos locais, o termo do prazo para apresentação das propostas ou a data e hora previstas para realização do acto público do concurso coincidirem com o encerramento dos serviços públicos da RAEM, devido a tufão ou outras razões de força maior, serão adiados para o primeiro dia útil seguinte, à mesma hora.
17. Línguas a utilizar na redacção da proposta: Os documentos que instruem a proposta (excepto a descrição ou a especificação de produtos) devem estar redigidos numa das línguas oficiais da RAEM.; quando redigidos noutra língua, devem ser acompanhados de tradução legalizada, a qual prevalece para todos e quaisquer efeitos.
18. Local, data e horário para consulta e compra do processo e o preço para obtenção da versão digital do processo do concurso:
- Local para consulta e compra: Edifício do Instituto Cultural, sito na Praça do Tap Siac, Macau;
- Data: desde a data da publicação do anúncio no Boletim Oficial da Região Administrativa Especial de Macau até ao termo do prazo para a entrega de propostas.
- Horário: durante o horário de expediente, das 9:00 horas às 13:00 horas e das 14:30 horas às 17:30 horas, de segunda a sexta-feira.
- Para a versão digital do processo, pode ser obtida mediante o pagamento de mil patacas (MOP1 000,00) por cada, ou gratuitamente através da página electrónica do IC, <http://www.icm.gov.mo>.
19. Critérios de apreciação das propostas e respectivos factores de ponderação:

	Critérios de apreciação	Proporção
Parte relativa ao preço	Preço da obra	60
Parte técnica	Prazo de execução	17
	Plano de trabalhos	13
	Experiência em obras executadas	10



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
文化局  
Instituto Cultural

20. Os concorrentes devem ter em conta o seguinte:

A versão digitalizada do processo do concurso e do mapa de quantidades só servem para efeitos de referência, para todos os efeitos prevalece o original do processo do concurso disponível no IC.

Todas as folhas do mapa de quantidades, da lista de preços unitários e da memória descritiva e justificativa relativa à execução da obra devem ser impressas na frente e verso. Caso apresentem catálogos e/ou descrição sobre produtos e/ou amostras, os mesmos devem ser em versão digitalizada (por exemplo em disco compacto)

21. Esclarecimentos adicionais

Desde 24 de Janeiro de 2022, Segunda-feira, até à data limite para a entrega das propostas, os concorrentes deverão comparecer pessoalmente na recepção do Edifício do Instituto Cultural, sito na Praça do Tap Siac, Macau, ou consultar a página electrónica do IC (<http://www.icm.gov.mo>), para tomarem conhecimento de eventuais esclarecimentos.

Região Administrativa Especial de Macau, aos 9 de Dezembro de 2021.

A Presidente do Instituto Cultural,

Mok Ian Ian.