



第 0002/IC-DGBP/2020 號公開招標 - 何東圖書館更換冷氣系統工程

根據社會文化司司長於2020年7月8日之批示，並按十一月八日第74/99/M號法令第五十一條及第五十六條的規定，現進行為“何東圖書館更換冷氣系統工程”的公開招標。

1. 招標實體：文化局。
2. 招標方式：公開招標。
3. 招標標的：何東圖書館更換冷氣系統。
4. 施工地點：澳門崗頂前地3號何東圖書館。
5. 施工期：此工程之施工期不得超過三百五十（350）天（施工期包括所有日曆天，即包括週末休息日及公眾假期）。
6. 投標書的有效期：投標書的有效期為九十（90）天，由公開開標日起計，並可按十一月八日第74/99/M號法令第九十三條的規定延期。
7. 承攬類型：以系列價金承攬。
8. 臨時擔保：金額為澳門元叁拾壹萬伍仟元（MOP315,000.00），以現金存款、法定銀行擔保或保險擔保之方式提供。銀行擔保書及保險擔保之受益人為：“澳門特別行政區政府文化局”。
9. 確定擔保：判給工程總金額的百分之五（5%）（為擔保合同之履行，須從承攬人收到之每次部份支付中扣除百分之五（5%），作為已提供之確定擔保之追加）。
10. 底價：不設底價。
11. 參加條件：投標者/公司必須已於澳門特別行政區財政局和商業及動產登記局作本招標所指業務之開業及商業登記。
投標者/公司必須已擁有在土地工務運輸局有效註冊的工程施工資格。
曾介入標的工程前期事務的投標者/公司，恕不接納。
12. 提交投標書地點、日期及時間：
地點：澳門塔石廣場文化局大樓接待處。
截止日期及時間：2020年11月30日（星期一）中午12時正。
13. 解釋會及實地考察：



第 0002/IC-DGBP/2020 號公開招標 - 何東圖書館更換冷氣系統工程

解釋會將於2020年9月25日（星期五）上午10時正於崗頂前地3號何東圖書館舊大樓三樓多功能廳舉行，會後隨即安排實地考察。

有意投標者/公司請於2020年9月23日（星期三）下午5時前致電2836 6866預約出席解釋會及實地考察（每一投標者/公司出席人數不超過3人）。

14. 公開開標地點、日期及時間：

地點：塔石廣場文化局大樓。

日期及時間：2020年12月2日（星期三）上午10時正。

根據十一月八日第74/99/M號法令第八十條的規定，及對所提交之投標書文件可能出現的疑問作出澄清，投標者/公司或其合法代表應出席開標。

投標者/公司的合法代表可由受權人代表出席公開開標的會議，此受權人應出示經認證授權賦予其出席開標會議的授權書。

15. 延期：倘因颱風或其他不可抗力之原因引致澳門特別行政區之公共部門停止辦公，則原定的解釋會及實地考察日期及時間、提交投標書截止日期及時間、公開開標日期及時間將順延至緊接之首個工作天的相同時間。

16. 編製投標書使用之語言：投標書文件須以澳門特別行政區之任一正式官方語言編製，若投標書文件使用其他語言編製時，則應附具經認證之譯本，為了一切之效力，應以該譯本為準（產品的樣本說明除外）。

17. 查閱案卷之地點、日期、時間及取得案卷副本之價格：

地點：塔石廣場文化局大樓接待處。

日期：自公告刊登於《澳門特別行政區政府公報》之日起至截標日止。

時間：辦公時間內（星期一至四上午 9 時至下午 1 時，下午 2 時 30 分至 5 時 45 分；星期五上午 9 時至下午 1 時，下午 2 時 30 分至 5 時 30 分）。

如欲索取招標案卷之影印本，需以現金方式繳付印製成本費用澳門元貳佰元（MOP200.00）。

18. 判給標準及其所佔的比重：

評標標準	比重
價格（工程總造價及各項單價）	60%
施工期	10%
施工計劃	10%



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

招標案卷
I. 公告

第 0002/IC-DGBP/2020 號公開招標 - 何東圖書館更換冷氣系統工程

保養服務	10%
同類型工程經驗	10%

19. 附加的說明文件：

由 2020 年 9 月 16 日（星期三）至截標日期，投標者/公司應前往澳門塔石廣場文化局大樓接待處，或透過文化局網頁（<http://www.icm.gov.mo>）查閱，以了解有否附加之說明文件。

澳門，2020 年 9 月 10 日，於文化局

局長

穆欣欣