



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

公開招標
Concurso Público

名稱：澳門樂團排練室裝修工程

Designação: Obra de Remodelação da Sala de Ensaios da Orquestra de Macau

編號 N.º	投標人 Concorrentes	標書 Propostas	工期 Prazo	備註 Observações
		價格(澳門幣) Valor(MOP)	工作天 Dias úteis	
1	容記機電消防工程有限公司 Yung Kee Serviços de Engenharia, Eléctricos, Mecânicos e de Incêndio, Limitada	---	---	投標書不被接納： 根據第 74/99/M 號法令第 87 條第 2 款 a)項，配合第 69 條第 1 款 c)項的規定，其投標書不被接納。 投標公司按「招標方案」第 13.1 點 j)項的規定提交的施工計劃方案不完整，欠缺施工組織方案。 A proposta foi excluída nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 87.º, conjugado com a alínea c) do n.º 1 do artigo 69.º, do Decreto-Lei n.º 74/99/M: O concorrente entregou o plano de trabalhos exigido na alínea j) do número 13.1 do programa do concurso incompleto, faltando o programa de organização dos trabalhos.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

2	德發建業工程有限公司 Empresa de Construção e Obras de Engenharia Tak Fat Kin Ip, Limitada	MOP12,452,671.00	110	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
---	--	------------------	-----	--



澳門特別行政區政府
Governho da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

3	澤滄工程有限公司 Sociedade de Engenharia Chak Kam Limitada	MOP8,366,880.00	105	<p>根據第 74/99/M 號法令第 87 條第 2 款 a)項，配合第 69 條第 1 款 b)項的規定，其投標書不被接納。 投標公司未有提交「招標方案」第 13.1 點 i)項所指的工程量表及單價表。 及時發現第 3 號投標者“澤滄工程有限公司”的工程量表及單價表，因此，開啟標書委員會議決廢止不被接納上述投標者的決定，並接納其投標書。</p> <p>A proposta foi excluída nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 87.º, conjugado com a alínea b) do n.º 1 do artigo 69.º, do Decreto-Lei n.º 74/99/M:</p> <p>O concorrente não entregou o mapa de quantidades e lista de preços unitários exigido na alínea i) do número 13.1 do programa do concurso.</p> <p>Em tempo: Tendo sido encontrado o mapa de quantidades e lista de preços unitários do concorrente n.º 3 "Sociedade de Engenharia Chak Kam Limitada", a comissão de abertura de propostas deliberou revogar a exclusão do referido concorrente e admitir a proposta apresentada.</p>
4	紅藝工程有限公司 Artes Vermelha Engenharia Lda.	MOP7,903,254.00	110	被接納 Admitida
5	中德工程有限公司 Companhia de Construção Urbana J & T Limitada	MOP10,546,275.00	108	被接納 Admitida



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

6	三元建築工程有限公司 Companhia de Construção e Engenharia Bingo Limitada	MOP9,118,870.00	107	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
---	--	-----------------	-----	---



澳門特別行政區政府
Governho da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

7	新方盛建築工程一人有限公司 Sang Fóng Seng Construção e Engenharia - Sociedade Unipessoal Limitada	MOP8,500,000.00	111*	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
---	---	-----------------	------	--



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

8	匯友工程顧問 有限公司 Wui Iao Consultadoria em Engenharia, Limitada	MOP10,160,000.00	117	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
9	吳淦記建築有限公司 Companhia de Construção Ng Kam Kee, Limitada	MOP8,468,225.00	97	被接納 Admitida



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

10	奧斯建築策劃及工程 有限公司 Sociedade de Planeamento da Engenharia e Construção Civil Olgas, Limitada	MOP11,528,000.00	105	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
----	--	------------------	-----	---



澳門特別行政區政府
Governho da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

11	捷安建築置業有限公司 Empresa de Execução de Obras de Construção Civil Jeston, Limitada	MOP8,767,696.00	118	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
----	---	-----------------	-----	---



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

12	朗晉建築工程有限公司 Sociedade de Construção e Engenharia Long Chon, Limitada	MOP8,318,620.00	100	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
----	--	-----------------	-----	---



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

13	利馬建築工程有限公司 Companhia de Construção Imobiliária Resoma, Limitada	MOP7,281,624.00	95	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
----	---	-----------------	----	---



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

14	凱迪建築工程有限公司 Sociedade de Construção Civil Hoi Tek, Limitada	MOP8,952,865.00	110	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
----	--	-----------------	-----	---



澳門特別行政區政府
Governho da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

15	華聯創基建築工程有限公司 AD & C Engenharia e Construções Companhia Limitada	MOP7,214,270.00	108	<p>有條件被接納： 考慮到欠缺提交的資料不構成評分的重要元素且無須被評分，並根據《行政程序法典》第四及第五條規定的謀求公共利益原則及適度原則，為有利於競爭，其投標書有條件被接納。投標公司沒有完整地提交「招標方案」第 13.1 點 1)項所指的文件，欠缺在正常工作時段內進行各工種工作所需的人員的薪酬表。投標公司須於 24 小時內補交有關文件。</p> <p>Considerando que a informação em falta não constitui um elemento essencial e não está sujeita a avaliação, prosseguindo os princípios do interesse público e da proporcionalidade, previstos nos artigos 4.º e 5.º do Código do Procedimento Administrativo, e beneficiando a concorrência, a proposta foi admitida condicionalmente:</p> <p>O concorrente entregou o documento exigido na alínea l) do número 13.1 do programa de concurso incompleto, faltando entregar as tabelas salariais relativas ao período normal de trabalho da mão-de-obra necessária para realização das diversas actividades. O concorrente deve sanar as irregularidades no prazo de vinte e quatro horas.</p> <p>投標公司已於限定時間內補交其所欠缺的文件，故有關投標書被接納。</p> <p>O concorrente apresentou documento contendo a informação em falta dentro do prazo fixado, tendo a respectiva proposta sido admitida.</p>
----	--	-----------------	-----	---



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
文化局
Instituto Cultural

16	晉業拓展工程建設有限公司 Sociedade de Engenharia de Construção Desenvolvimento Enterprising, Limitada	MOP8,287,893.00	98	被接納 Admitida
17	廣裕建築工程有限公司 Companhia de Construção e Engenharia Kwong Yu, Lda.	MOP7,852,170.00	100	被接納 Admitida

*因工期阿拉伯數字與大寫有差異，以後者為準。

Existindo discrepância entre o prazo indicado em algarismo e o indicado por extenso, foi considerado este último.